

**Сводный отчет**  
**к проекту постановления администрации городского округа «Город Лесной» об**  
**утверждении регламента (порядка) исполнения муниципальной функции по**  
**осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа**  
**«Город Лесной»**

|   |   |
|---|---|
| <b>1.</b>   | <b>Вид, наименование и планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта</b>   |
| <p>Вид и наименование проекта акта:<br/>         постановление администрации городского округа «Город Лесной» об утверждении регламента (порядка) исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа «Город Лесной»<br/>         Планируемый срок вступления в силу: сентябрь 2017 года</p>   |   |
| <b>2.</b>   | <b>Сведения о разработчике проекта акта</b>   |
| <p>Субъект, разработавший проект акта (далее – разработчик):<br/>         Отдел по контролю и управлению земельными ресурсами МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»</p>  |   |
| <b>3.</b>   | <b>Способ направления участниками публичных консультаций своих мнений:</b>  |
| <p>Ф.И.О. исполнителя: Юрьева Оксана Владимировна<br/>         Должность: начальник отдела по контролю и управлению земельными ресурсами МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»<br/>         Адрес электронной почты: <a href="mailto:yov@kui.gorodlesnoy.ru">yov@kui.gorodlesnoy.ru</a><br/>         Тел. (34342)4-84-13</p>   |   |
| <b>4.</b>   | <b>Срок проведения публичных консультаций:</b>  |
| <p>Количество календарных дней: 20 рабочих дней</p>   |   |
| <b>5.</b>   | <b>Степень регулирующего воздействия проекта акта</b>   |
| <p>Степень регулирующего воздействия проекта акта (высокая/средняя/низкая): средняя.<br/>         Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством обязанности.</p>  |   |
| <b>6.</b>   | <b>Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы</b> |
| <p>6.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:<br/>         - Необходимость создания условий для исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля.</p> <p>6.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:<br/>         - Отсутствие нормативного акта, регулирующего процедуру для исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля.</p> <p>6.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:<br/>         - Регламент исполнения муниципальной функции определяет последовательность совершения административных процедур и отдельных действий при осуществлении муниципального контроля, порядок взаимодействия между структурными подразделениями администрации городского округа «Город Лесной», а также взаимодействия с государственными контрольными (надзорными) и иными организациями при осуществлении муниципального контроля.</p> <p>6.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:<br/>         - Условия отсутствуют.</p> |   |
| <b>7.</b>   | <b>Нормативные правовые акты или их отдельные положения, в соответствии с которыми в настоящее время осуществляется муниципальное регулирование</b>                           |
| <p>Источники данных:<br/>         Конституция Российской Федерации, принятой всенародным голосованием 12 декабря 1993 года («Российская газета», 25.12.1993, № 237);</p>  |   |

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ («Российская газета», 30.10.2001, № 211-212);

Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ («Российская газета», 31.12.2001, № 256);

Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» («Российская газета», 27.07.2002 № 137);

Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» («Российская газета», 08.10.2003, № 202);

Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», 30.12.2008, № 266);

постановление Правительства Российской Федерации от 10.07.2014 № 636 «Об аттестации экспертов, привлекаемых органами, уполномоченными на осуществлении государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, к проведению мероприятий по контролю» («Собрание законодательства РФ», 21.07.2014, № 29, ст. 4142);

постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» («Российская газета», 30.07.2010, № 168);

постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль» («Собрание законодательства Российской Федерации», 05.01.2015, № 1 часть II, ст. 298);

постановление Правительства Российской Федерации от 28.04.2015 № 415 «О правилах формирования и ведения единого реестра проверок» («Собрание законодательства Российской Федерации», 11.05.2015, № 19, ст. 2825);

постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2016 года № 323 «О направлении запроса и получении на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документов и (или) информации органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия»; («Собрание законодательства Российской Федерации», 25.04.2016, № 17, ст. 2418);

постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения» («Собрание законодательства Российской Федерации», 20.02.2017, № 8, ст. 1239);

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Российская газета», № 85, 14.05.2009);

приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.12.2014 № 851 «Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации» («Бюллетень нормативных актов федеральных органов исполнительной власти», № 24, 15.06.2015);

Закон Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» («Областная газета», 07.07.2004, № 181-182);

Закон Свердловской области от 14 июня 2005 года № 52-ОЗ «Об административных правонарушениях на территории Свердловской области» («Областная газета», 15.06.2005,

№ 170-171);

постановление Правительства Свердловской области от 28.06.2012 № 703-ПП «Об утверждении Порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля на территории Свердловской области» («Областная газета», 2012, № 265-266);

постановление Правительства Свердловской области от 15.07.2015 № 586-ПП «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Свердловской области» («Областная газета», 18.07.2015, № 127);

приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (журнал «Законность», 2009, № 5);

Устав городского округа «Город Лесной», утвержденным решением Думы городского округа «Город Лесной» от 24.08.2011 № 490 «О принятии Устава городского округа «Город Лесной»;

постановление главы администрации городского округа «Город Лесной» от 25.12.2013 № 2471 «О порядке осуществления муниципального контроля администрацией городского округа «Город Лесной» (газета «Вестник-официальный», 27.12.2013, № 53);

Положение о муниципальном казенном учреждении «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», утвержденным решением Думы городского округа «Город Лесной» от 28.03.2012 № 11;

иные нормативные правовые акты.

Иная информация о проблеме: отсутствует.

|           |  |
|-----------|--|
| <b>8.</b> | <b>Варианты устранения (минимизации негативного воздействия) проблемы, в том числе путем совершенствования правоприменительной практики, а также разработки, изменения или отмены нормативных правовых актов</b> |
|-----------|--|

- Отсутствуют.

|           |  |
|-----------|--|
| <b>9.</b> | <b>Цели муниципального регулирования</b> |
|-----------|--|

Нормативный правовой акт направлен на регламентацию взаимоотношений между администрацией городского округа «Город Лесной» и юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями при проведении проверок в области земельного законодательства.

|            |  |
|------------|--|
| <b>10.</b> | <b>Характеристика группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов</b> |
|------------|--|

10.1 Группа участников отношений: (описание группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности):  
10.1.1 Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели, заинтересованные в предоставлении муниципальной услуги;  
10.1.2 МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»

10.2. Оценка количества участников отношений:  
10.2.1 Неограниченный круг лиц (граждан, юридических лиц, предпринимателей);  
10.2.2 МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной» (2 специалиста).

10.3. Источники данных: Устав городского округа «Город Лесной», положение о Комитете по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной», Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

|            |   |
|------------|---|
| <b>11.</b> | <b>Новые функции, полномочия, обязанности и права органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации</b> |
|------------|---|

11.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий,

11.2. Порядок реализации:

11.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных

| обязанностей или прав:   |   | ресурсах:  |
|--|---|--|
| Наименование органа: МКУ «Комитет по управлению имуществом администрации городского округа «Город Лесной»  |   |  |
| <p>запрашивать в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенную в Перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.04.2016 года № 724-р (далее - Перечень);</p> <p>- не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или 4 органам местного самоуправления организаций, включенных в Перечень;</p> <p>- знакомить руководителя, иное должностное лицо или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя с документами и (или) информацией,</p> | <p>В соответствии с принимаемым актом</p> | <p>Потребность в дополнительных ресурсах отсутствует</p> |



|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия;</p> <p>- не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя представления документов, информации до даты начала проведения проверки. Орган муниципального контроля после принятия распоряжении о проведении проверки вправе запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.</p> |   |  |
| 12.   | <p><b>Оценка расходов (возможных поступлений) муниципального бюджета, субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо с изменением содержания таких обязанностей или ограничений</b></p> |  |
| <p>Расходы / возможные поступления – со стороны заявителя – административный штраф за несоблюдение требований земельного законодательства (в случае выявления административного правонарушения). Расходы со стороны, осуществляющей функцию, отсутствуют.</p>   |   |  |
| 13.   | <p><b>Ожидаемые результаты, риски и ограничения, связанные с принятием проекта акта</b></p>   |  |
| 13.1. Группа участников отношений:  | 13.2. Ожидаемые результаты:   | 13.3. Риски и ограничения:   |
| 13.1.1 Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели   | 13.2.1. Понятность и прозрачность процедуры осуществления муниципального земельного контроля  | 13.3.1 Риски и ограничения отсутствуют   |
| 14.   | <p><b>Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений</b></p>   |  |
| 14.1. Группа участников отношений:  | 14.2. Описание новых или изменение содержания существующих обязанностей и ограничений:  | 14.3. Описание и оценка видов расходов (выгод):  |
| 14.1.1 Граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели   | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане должны оценить финансовые риски и возможности, претендуя на заключение договора аренды земельного участка  | Расходы, связанные с оплатой штрафов за несоблюдение требований земельного законодательства (при выявлении административного правонарушения) |
| 15.   | <p><b>Оценка рисков и издержек, связанных с принятием проекта нормативного правового акта</b></p>   |  |
| <p>Риски и издержки, связанные с принятием проекта нормативного правового акта отсутствуют.</p>   |   |  |
| 16.   | <p><b>Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования</b></p>  |  |